

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Многоквартирный жилой дом №11 по СПЗУ в пос. Холмогоровка Зеленоградского района Калининградской области

№ 39-000034

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕВРОСТРОЙ ИНВЕСТ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "Еврострой Инвест"</b>                                     |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>236010</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Красносельская</b>  |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>45-51;</b>  |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(401)221-77-04</b>  |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>evrostroy.invest@kanet.ru</b>  |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://evrostroy39.ru</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Ткач</b>   |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Георгиевич</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью "Еврострой Инвест"; ООО "Еврострой Инвест"</b>   |
| 1 государственной регистрации застройщика   |       |   |
| 2 государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>3905041344</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1023900781300</b>   |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2002 г.</b>  |
| 3 учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного названия (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица           |       |   |
| 4 учредителем — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.1.4 | Голосов в органе управления:  |
| 5 учредителем — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 3.2.2  | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3  | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4  | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5  | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6  | Адрес в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7  | Голосов в органе управления:   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1  | Фамилия:<br><b>Ткач</b>  |
|   | 3.3.2  | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|   | 3.3.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Георгиевич</b>   |
|   | 3.3.4  | Гражданство:<br><b>гражданин РФ</b>  |
|   | 3.3.5  | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>  |
|   | 3.3.6  | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный жилой дом №1</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Зеленоградский</b>  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Холмогоровка</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Счастливая</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и развитой инфраструктурой в пос. Холмогоровка, Зеленоградского района, Калининградской области" (Многоквартирный жилой дом №1 по СПОЗУ)</b> |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2016 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>07.04.2016</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU №39520000-13/2016МО</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация муниципального образования "Зеленоградский городской округ"</b>   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный жилой дом №2</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Зеленоградский</b>  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Холмогоровка</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Счастливая</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br><b>Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и развитой инфраструктурой в пос. Холмогоровка, Зеленоградского района, Калининградской области" (Многоквартирный жилой дом №2 по СПЗУ)</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2016 г.</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>24.06.2016</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU № 39520000-22/2016МО</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация муниципального образования "Зеленоградский городской округ"</b>  |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный жилой дом №4</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Зеленоградский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Холмогоровка</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Счастливая</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и развитой инфраструктурой в пос. Холмогоровка, Зеленоградского района, Калининградской области" (Многоквартирный жилой дом №4 по СПЗУ)</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2016 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>24.06.2016</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU № 39520000-21/2016МО</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация муниципального образования "Зеленоградский городской округ"</b>  |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный жилой дом №5</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Зеленоградский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Холмогоровка</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Счастливая</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и развитой инфраструктурой в пос. Холмогоровка, Зеленоградского района, Калининградской области" (Многоквартирный жилой дом №5 по СПЗУ)</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2016 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>24.06.2016</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU № 39520000-23/2016МО</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация муниципального образования "Зеленоградский городской округ"</b>  |
| 1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный жилой дом №3</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Зеленоградский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Холмогоровка</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул.</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Счастливая</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и развитой инфраструктурой в пос. Холмогоровка, Зеленоградского района, Калининградской области" (Многоквартирный жилой дом №3 по СПОЗУ)</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>05.12.2016</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU № 39520000-40/2016МО</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация муниципального образования "Зеленоградский городской округ"</b>  |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный жилой дом №21</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Зеленоградский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Холмогоровка</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Счастливая</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>21;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и развитой инфраструктурой в пос. Холмогоровка, Зеленоградского района, Калининградской области" (Многоквартирный жилой дом №21 по СПОЗУ)</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>05.12.2016</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU № 39520000-41/2016МО</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация муниципального образования "Зеленоградский городской округ"</b>  |
| 1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный жилой дом №22</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Зеленоградский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Холмогоровка</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Счастливая</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>22;</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и развитой инфраструктурой в пос. Холмогоровка, Зеленоградского района, Калининградской области</b> (Многоквартирный жилой дом №22 по СПЗУ) |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>05.12.2016</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU № 39520000-39/2016МО</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация муниципального образования "Зеленоградский городской округ"</b>  |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный жилой дом №19</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Зеленоградский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Холмогоровка</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Счастливая</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 19;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и развитой инфраструктурой в пос. Холмогоровка, Зеленоградского района, Калининградской области</b> (Многоквартирный жилой дом №19 по СПЗУ) |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>27.09.2017</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>№39-RU39320000-323-2014</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области</b>  |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный жилой дом №20</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Зеленоградский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Холмогоровка</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Счастливая</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 20;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и развитой инфраструктурой в пос. Холмогоровка, Зеленоградского района, Калининградской области</b> (Многоквартирный жилой дом №20 по СПЗУ) |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>27.09.2017</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>№39-RU39320000-323-2014</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства   |       |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»</b>                              |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>3905041344</b>  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>Решение Правления Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» №35 от 01.07.2017 г.</b> |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>01.07.2017</b>  |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Некоммерческие партнерства</b>   |
| 5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация Саморегулируемая организация «Национальное сообщество строителей»</b>   |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>3905041344</b>  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>101-2011-39085041344-С-101-4</b>   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>30.04.2013</b>  |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциации (союзы)</b>   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2018</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>(9 724) р.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>54 777 р.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>113 184 р.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                   |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Не подано</b>  |



|        |  |  |
|--------|--|--|
| 7.1.5  |  | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Не подано</b></p>  |
| 7.1.6  |  | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Не подано</b></p>   |
| 7.1.7  |  | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Не подано</b></p>   |
| 7.1.8  |  | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p><b>Не подано</b></p> |
| 7.1.9  |  | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>   |
| 7.1.10 |  | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>   |
| 7.1.11 |  | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Не подано</b></p>  |
| 7.1.12 |  | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Не применялись</b></p>   |
| 7.2    |  | <p>О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>   |
| 7.2.1  |  | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:</p> <p><b>Не проводятся</b></p>  |
| 7.2.2  |  | <p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>  |
| 7.2.3  |  | <p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:</p> <p><b>Не подано</b></p>  |
| 7.2.4  |  | <p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:</p> <p><b>Не подано</b></p>  |
| 7.2.5  |  | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Не подано</b></p>   |
| 7.2.6  |  | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Не подано</b></p>   |

**ПКЗ: Проектная декларация**

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Не подано</b>   |
|  | 7.2.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:<br><b>Не подано</b> |
|  | 7.2.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:<br><b>Не принято</b>   |
|  | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:<br><b>Не применялись</b>   |
|  | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Не подано</b>  |
|  | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Не применялись</b>   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |        |  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках              | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Зеленоградский</b>  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Холмогоровка</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>11</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4693,26 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>до 6 баллов</b>   |
| <b>Объект №1</b>   |        |  |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВЕСТ СТАЙЛ-ИНВЕСТ"</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3917029969</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.05.2014</b>  |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-1-2-0034-14</b>  |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Негосударственная экспертиза проектов строительства"</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7839473057</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.09.2014</b>  |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-1-4-0342-14</b>  |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Негосударственная экспертиза проектов строительства"</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7839473057</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Новая Холмогоровка"</b>   |

| 11 О разрешении на строительство   |         |  |
|--|---------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№ RU 39520302-00323</b>   |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.07.2014</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.07.2019</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация муниципального образования «Переславское сельское поселение»</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№ RU 39520302-00323</b>   |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.07.2014</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.07.2019</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация муниципального образования «Переславское сельское поселение»</b>  |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№ RU 39520302-00323</b>   |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.07.2014</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.07.2019</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация муниципального образования «Переславское сельское поселение»</b>  |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№ RU 39520302-00323</b>   |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.07.2014</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.07.2019</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация муниципального образования «Переславское сельское поселение»</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>45</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.04.2011</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.06.2011</b>                              |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Муниципальное образование "Зеленоградский район"</b> |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>126</b>                                     |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>04.03.2011</b>                               |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>03.06.2011</b>   |
| 12.2 О собственности земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственности земельного участка:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Еврострой Инвест"</b>                    |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>3905041344</b>  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>39:05:060703_568</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>21 205 м2</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>спортивные и игровые площадки, тротуары</b>   |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>подъездные дороги, автостоянки</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>спортивные и игровые площадки</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>озеленение</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>соответствуют требованиям</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>наружное освещение</b>            |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Калининградгазификация"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3906214945</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2014</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>163-М</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.05.2019</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>115 000 р.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Региональная энергетическая компания"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3906214663</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2013</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09/04/13</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.04.2015</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 250 508 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи   | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>   |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках                       |        |  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>64</b>   |
|  | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>40</b> |
|  | 15.1.3 | В том числе машино-мест:                   |
|  | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений:        |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Назначение      | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования |             |
|----|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
|    |                 |      |                |                    |               |               |                      | Наименование                                     | Площадь(м2) |
| 1  | Жилое помещение | 1    | 1              | 63.30              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 2  | Жилое помещение | 1    | 1              | 47.35              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 3  | Жилое помещение | 1    | 1              | 42.76              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 4  | Жилое помещение | 1    | 1              | 64.35              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 5  | Жилое помещение | 2    | 1              | 63.07              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 6  | Жилое помещение | 2    | 1              | 47.16              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 7  | Жилое помещение | 2    | 1              | 42.67              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 8  | Жилое помещение | 2    | 1              | 64.12              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 9  | Жилое помещение | 3    | 1              | 63.07              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 10 | Жилое помещение | 3    | 1              | 47.16              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 11 | Жилое помещение | 3    | 1              | 42.67              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 12 | Жилое помещение | 3    | 1              | 64.12              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 13 | Жилое помещение | 4    | 1              | 63.07              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 14 | Жилое помещение | 4    | 1              | 47.16              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 15 | Жилое помещение | 4    | 1              | 42.67              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 16 | Жилое помещение | 4    | 1              | 64.12              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 17 | Жилое помещение | 1    | 2              | 64.35              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 18 | Жилое помещение | 1    | 2              | 42.76              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 19 | Жилое помещение | 1    | 2              | 47.35              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 20 | Жилое помещение | 1    | 2              | 63.30              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 21 | Жилое помещение | 2    | 2              | 64.12              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 22 | Жилое помещение | 2    | 2              | 42.67              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 23 | Жилое помещение | 2    | 2              | 47.16              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 24 | Жилое помещение | 2    | 2              | 63.07              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 25 | Жилое помещение | 3    | 2              | 64.12              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 26 | Жилое помещение | 3    | 2              | 42.67              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 27 | Жилое помещение | 3    | 2              | 47.16              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 28 | Жилое помещение | 3    | 2              | 63.07              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 29 | Жилое помещение | 4    | 2              | 64.12              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 30 | Жилое помещение | 4    | 2              | 42.67              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 31 | Жилое помещение | 4    | 2              | 47.16              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 32 | Жилое помещение | 4    | 2              | 63.07              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 33 | Жилое помещение | 1    | 3              | 63.30              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 34 | Жилое помещение | 1    | 3              | 47.35              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 35 | Жилое помещение | 1    | 3              | 42.76              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 36 | Жилое помещение | 1    | 3              | 64.35              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 37 | Жилое помещение | 2    | 3              | 63.07              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 38 | Жилое помещение | 2    | 3              | 47.16              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 39 | Жилое помещение | 2    | 3              | 42.67              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 40 | Жилое помещение | 2    | 3              | 64.12              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 41 | Жилое помещение | 3    | 3              | 63.07              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 42 | Жилое помещение | 3    | 3              | 47.16              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 43 | Жилое помещение | 3    | 3              | 42.67              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 44 | Жилое помещение | 3    | 3              | 64.12              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 45 | Жилое помещение | 4    | 3              | 63.07              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 46 | Жилое помещение | 4    | 3              | 47.16              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 47 | Жилое помещение | 4    | 3              | 42.67              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 48 | Жилое помещение | 4    | 3              | 64.12              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 49 | Жилое помещение | 1    | 4              | 64.35              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 50 | Жилое помещение | 1    | 4              | 42.76              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 51 | Жилое помещение | 1    | 4              | 47.35              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 52 | Жилое помещение | 1    | 4              | 63.30              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 53 | Жилое помещение | 2    | 4              | 64.12              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 54 | Жилое помещение | 2    | 4              | 42.67              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 55 | Жилое помещение | 2    | 4              | 47.16              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 56 | Жилое помещение | 2    | 4              | 63.07              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 57 | Жилое помещение | 3    | 4              | 64.12              | 2             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 58 | Жилое помещение | 3    | 4              | 42.67              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |
| 59 | Жилое помещение | 3    | 4              | 47.16              | 1             | undefined     | undefined            | undefined  | undefined   |

|    |                 |   |   |       |   |           |           |           |           |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 60 | Жилое помещение | 3 | 4 | 63.07 | 2 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 61 | Жилое помещение | 4 | 4 | 64.12 | 2 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 62 | Жилое помещение | 4 | 4 | 42.67 | 1 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 63 | Жилое помещение | 4 | 4 | 47.16 | 1 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 64 | Жилое помещение | 4 | 4 | 63.07 | 2 | undefined | undefined | undefined | undefined |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

| №  | Назначение        | Этаж   | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----|-------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|    |                   |        |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 7.80               | Нежилое помещение                 | 7.80        |
| 2  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 7.21               | Нежилое помещение                 | 7.21        |
| 3  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 7.21               | Нежилое помещение                 | 7.21        |
| 4  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 7.20               | Нежилое помещение                 | 7.20        |
| 5  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 66.46              | Нежилое помещение                 | 66.46       |
| 6  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 5.85               | Нежилое помещение                 | 5.85        |
| 7  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 7.96               | Нежилое помещение                 | 7.96        |
| 8  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 7.96               | Нежилое помещение                 | 7.96        |
| 9  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 7.80               | Нежилое помещение                 | 7.80        |
| 10 | Нежилое помещение | подвал | 1              | 54.98              | Нежилое помещение                 | 54.98       |
| 11 | Нежилое помещение | подвал | 2              | 7.41               | Нежилое помещение                 | 7.41        |
| 12 | Нежилое помещение | подвал | 2              | 7.41               | Нежилое помещение                 | 7.41        |
| 13 | Нежилое помещение | подвал | 2              | 7.41               | Нежилое помещение                 | 7.41        |
| 14 | Нежилое помещение | подвал | 2              | 7.20               | Нежилое помещение                 | 7.20        |
| 15 | Нежилое помещение | подвал | 2              | 54.98              | Нежилое помещение                 | 54.98       |
| 16 | Нежилое помещение | подвал | 2              | 7.44               | Нежилое помещение                 | 7.44        |
| 17 | Нежилое помещение | подвал | 2              | 7.41               | Нежилое помещение                 | 7.41        |
| 18 | Нежилое помещение | подвал | 2              | 7.41               | Нежилое помещение                 | 7.41        |
| 19 | Нежилое помещение | подвал | 2              | 7.41               | Нежилое помещение                 | 7.41        |
| 20 | Нежилое помещение | подвал | 2              | 66.46              | Нежилое помещение                 | 66.46       |
| 21 | Нежилое помещение | подвал | 3              | 7.41               | Нежилое помещение                 | 7.41        |
| 22 | Нежилое помещение | подвал | 3              | 7.41               | Нежилое помещение                 | 7.41        |
| 23 | Нежилое помещение | подвал | 3              | 7.41               | Нежилое помещение                 | 7.41        |
| 24 | Нежилое помещение | подвал | 3              | 7.44               | Нежилое помещение                 | 7.44        |
| 25 | Нежилое помещение | подвал | 3              | 66.46              | Нежилое помещение                 | 66.46       |
| 26 | Нежилое помещение | подвал | 3              | 7.20               | Нежилое помещение                 | 7.20        |
| 27 | Нежилое помещение | подвал | 3              | 7.41               | Нежилое помещение                 | 7.41        |
| 28 | Нежилое помещение | подвал | 3              | 7.41               | Нежилое помещение                 | 7.41        |
| 29 | Нежилое помещение | подвал | 3              | 7.41               | Нежилое помещение                 | 7.41        |
| 30 | Нежилое помещение | подвал | 3              | 54.98              | Нежилое помещение                 | 54.98       |
| 31 | Нежилое помещение | подвал | 4              | 7.80               | Нежилое помещение                 | 7.80        |
| 32 | Нежилое помещение | подвал | 4              | 7.96               | Нежилое помещение                 | 7.96        |
| 33 | Нежилое помещение | подвал | 4              | 7.96               | Нежилое помещение                 | 7.96        |
| 34 | Нежилое помещение | подвал | 4              | 5.85               | Нежилое помещение                 | 5.85        |
| 35 | Нежилое помещение | подвал | 4              | 51.24              | Нежилое помещение                 | 51.24       |
| 36 | Нежилое помещение | подвал | 4              | 7.20               | Нежилое помещение                 | 7.20        |
| 37 | Нежилое помещение | подвал | 4              | 7.21               | Нежилое помещение                 | 7.21        |
| 38 | Нежилое помещение | подвал | 4              | 7.21               | Нежилое помещение                 | 7.21        |
| 39 | Нежилое помещение | подвал | 4              | 7.80               | Нежилое помещение                 | 7.80        |
| 40 | Нежилое помещение | подвал | 4              | 66.46              | Нежилое помещение                 | 66.46       |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| №  | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Коридор                      | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 15.90        |
| 2  | Лестничная клетка            | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 8.70         |
| 3  | Техническое подполье         | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 6.88         |
| 4  | Коридор                      | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 15.90        |
| 5  | Коридор                      | Подъезд 2, подвал                     | Общественное         | 15.90        |
| 6  | Лестничная клетка            | Подъезд 2, подвал                     | Общественное         | 5.53         |
| 7  | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 6.88         |
| 8  | Коридор                      | Подъезд 2, подвал                     | Общественное         | 15.90        |
| 9  | Коридор                      | Подъезд 3, подвал                     | Общественное         | 15.90        |
| 10 | Лестничная клетка            | Подъезд 3, подвал                     | Общественное         | 5.53         |
| 11 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 3, подвал                     | Техническое          | 6.88         |
| 12 | Коридор                      | Подъезд 3, подвал                     | Общественное         | 15.90        |
| 13 | Коридор                      | Подъезд 4, подвал                     | Общественное         | 15.90        |
| 14 | Электрощитовая (ВРУ)         | Подъезд 4, подвал                     | Техническое          | 8.70         |
| 15 | Помещение водомерного узла   | Подъезд 4, подвал                     | Техническое          | 10.56        |



| №  | Наименование      | Этаж              | Тип          | Площадь |
|----|-------------------|-------------------|--------------|---------|
| 16 | Коридор           | Подъезд 4, подвал | Общественное | 15.90   |
| 17 | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.71    |
| 18 | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 17.83   |
| 19 | Коридор           | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.77    |
| 20 | Коридор           | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 17.83   |
| 21 | Коридор           | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.77    |
| 22 | Коридор           | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 17.83   |
| 23 | Коридор           | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 6.71    |
| 24 | Коридор           | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 17.83   |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 4.87    |
| 26 | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 15.72   |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 4.87    |
| 28 | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 15.72   |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 4.87    |
| 30 | Коридор           | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 15.72   |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 4.87    |
| 32 | Коридор           | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 15.72   |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 4.87    |
| 34 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 15.72   |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 4.87    |
| 36 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 15.72   |
| 37 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 4.87    |
| 38 | Коридор           | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 15.72   |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 4.87    |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 4.87    |
| 41 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 15.72   |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 4.87    |
| 43 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 15.72   |
| 44 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 4.87    |
| 45 | Коридор           | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 15.72   |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 4.87    |

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования     | Характеристики | Назначения       |
|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|------------------|
| 1 | Подъезд 4, подвал в осях 21-23 и Б-В  | Водомерный узел      | undefined      | Водоснабжение    |
| 2 | Подъезд 4, подвал в осях 22-24 и А-Б  | Электрощитовая (ВРУ) | undefined      | Электроснабжение |

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

7.0 о примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|       |  |        |   |
|-------|--|--------|---|
| 7.1.0 | о примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|       |  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>          |

8.0 о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

|       |                                       |        |   |
|-------|---------------------------------------|--------|---|
| 8.1.0 | о планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>128 000 000 р.</b> |
|-------|---------------------------------------|--------|---|

9.0 о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

|       |   |        |   |
|-------|---|--------|---|
| 9.1.0 | о способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>   |
|       |   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>39:05:060703_568__</b>                             |
| 9.2.0 | о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу      | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|       |   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|       |   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |

10.0 об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|        |  |        |   |
|--------|--|--------|---|
| 10.1.0 | об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>договор займа</b>  |
|        |  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b> |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма "Думпкар"</b>  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>3904022204</b>  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>21 162 500 р.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>21.11.2018</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>39:05:060703_568</b>  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц   | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:  |
|  | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:  |
| 22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц   |        |   |
| 22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц  | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:  |
|  | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:   |
| 23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию |        |   |
| 3.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию   | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: |

|  |   |  |
|--|---|--|
|  | 23.1.2                                      | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии с его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |   |  |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1                                      | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>  |
| 5 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |   |  |
| 5.1 Иная информация о проекте  | 25.1.1                                      | Иная информация о проекте:   |
| 5 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  |   |  |
| 5.1 Сведения о фактах внесения изменений проектную документацию  | 26.1.1                                      |  |
| Дата   | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений   |
| 30.03.2018   | 6.1.1                                       | Последняя отчетная дата: 31.12.2017  |
| 30.03.2018   | 6.1.2                                       | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности  |
| 30.03.2018   | 6.1.3                                       | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности  |
| 30.03.2018   | 6.1.4                                       | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности   |
| 30.03.2018   | 15.2 15.2.1                                 | Об основных характеристиках жилых помещений  |
| 30.03.2018   | 15.3 15.3.1                                 | Об основных характеристиках нежилых помещений  |
| 30.03.2018   | 16.1 16.1.1                                 | Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади  |
| 30.03.2018   | 16.2 16.2.1                                 | Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  |
| 30.03.2018   | 20.1  | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |
| 08.04.2018   | 6.1.1                                       | Последняя отчетная дата: 31.03.2018  |
| 08.04.2018   | 6.1.2                                       | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности  |
| 08.04.2018   | 6.1.3                                       | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности  |
| 08.04.2018   | 6.1.4                                       | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности   |
| 10.07.2018   | 6.1.1                                       | Последняя отчетная дата: 30.06.2018  |
| 10.07.2018   | 6.1.2                                       | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности  |
| 10.07.2018   | 6.1.3                                       | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности  |
| 10.07.2018   | 6.1.4                                       | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности   |
| 10.07.2018   | 12.3  | О кадастровом номере и площади земельного участка (добавлен документ "Градостроительный план земельного участка" и документ "Схема планировочной организации земельного участка")  |
| 10.07.2018   | 19.1  | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  |
| 10.07.2018   | 20.1  | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |

Всего пронумеровано,  
прошнуровано и печатью  
скреплено 1/2

(лист 76) листов

Генеральный директор  
ООО «Еврострой Инвест»

А.Г. Ткач

