ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом №12 по СПЗУ в пос. Холмогоровка Зеленоградского района Калининградской области

№ 39-000036

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общества с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕВРОСТРОЙ ИНВЕСТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ООО "Еврострой Инвест"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **236010**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Красносельская**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **45-51;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(401)221-77-04**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **evrostroy.invest@kanet.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://evrostroy39.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Ткач**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Георгиевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **Общество с ограниченной ответственностью "Еврострой Инвест"; ООО "Еврострой Инвест"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3905041344**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1023900781300**
	2.1.3	Год регистрации: **2002 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Ткач**
	3.3.2	Имя: **Александр**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Георгиевич**
	3.3.4	Гражданство: **гражданин РФ**

	3.3.5	Страна места жительства: **РФ**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Ткач**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Георгиевич**
	3.4.4	Гражданство: **гражданин РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100**
	3.4.6	СНИЛС: **015-484-878 68**
	3.4.7	ИНН: **390501279398**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Решение**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный жилой дом №1**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Холмогоровка**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Счастливая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и развитой инфраструктурой в пос. Холмогоровка, Зеленоградского района, Калининградской области" (Многоквартирный жилой дом №1 по СПОЗУ)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **07.04.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU №39520000-13/2016МО**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация муниципального образования "Зеленоградский городской округ"**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный жилой дом №2**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Холмогоровка**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Счастливая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и развитой инфраструктурой в пос. Холмого ровка, Зеленоградского района, Калининградской области" (Многоквартирный жилой дом №2 по СПЗУ)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **24.06.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU № 39520000-22/2016МО**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация муниципального образования "Зеленоградский городской округ"**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный жилой дом №4**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Холмогоровка**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Счастливая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **4;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и развитой инфраструктурой в пос. Холмого ровка, Зеленоградского района, Калининградской области" (Многоквартирный жилой дом №4 по СПЗУ)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **24.06.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU № 39520000-21/2016МО**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация муниципального образования "Зеленоградский городской округ"**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный жилой дом №5**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Холмогоровка**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Счастливая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **5;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и развитой инфраструктурой в пос. Холмого ровка, Зеленоградского района, Калининградской области" (Многоквартирный жилой дом №5 по СПЗУ)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **24.06.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU № 39520000-23/2016МО**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация муниципального образования "Зеленоградский городской округ"**

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный жилой дом №3**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Холмогоровка**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул.**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Счастливая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **3;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и развитой инфраструктурой в пос. Холмого ровка, Зеленоградского района, Калининградской области" (Многоквартирный жилой дом №3 по СПоЗУ)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **05.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU № 39520000-40/2016МО**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация муниципального образования "Зеленоградский городской округ"**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный жилой дом №21**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Холмогоровка**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Счастливая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **21;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и развитой инфраструктурой в пос. Холмого ровка, Зеленоградского района, Калининградской области" (Многоквартирный жилой дом №21 по СПОЗУ)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **05.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU № 39520000-41/2016МО**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация муниципального образования "Зеленоградский городской округ"**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный жилой дом №22**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Холмогоровка**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Счастливая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **22;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и развитой инфраструктурой в пос. Холмого ровка, Зеленоградского района, Калининградской области" (Многоквартирный жилой дом №22по СПОЗУ)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **05.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU № 39520000-39/2016МО**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация муниципального образования "Зеленоградский городской округ"**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный жилой дом №19**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Холмогоровка**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Счастливая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **19;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и развитой инфраструктурой в пос. Холмого ровка, Зеленоградского района, Калининградской области" (Многоквартирный жилой дом №19 по СПЗУ)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.09.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№39-RU39320000-323-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный жилой дом №20**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Холмогоровка**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Счастливая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **20;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и развитой инфраструктурой в пос. Холмого ровка, Зеленоградского района, Калининградской области" (Многоквартирный жилой дом №20 по СПЗУ)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.09.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№39-RU39320000-323-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **3905041344**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **Решение Правления Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» №35 от 01.07.2017 г.**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **01.07.2017**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Некоммерческие партнерства**
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Ассоциация Саморегулируемая организация «Национальное сообщество строителей»**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **3905041344**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **101-2011-39085041344-С-101-4**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **30.04.2013**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциации (союзы)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **(9 724) руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **54 777 руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **113 184 руб.**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **п**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Холмогоровка**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Счастливая**
	9.2.10	Дом: **12**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **4693,26 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **до 6 баллов**
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно -правовой формы: **"ВЕСТ СТАЙЛ-ИНВЕСТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3917029969**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **15.05.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-1-2-0034-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Негосударственная экспертиза проектов строительства"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7839473057**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.09.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-1-4-0342-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Негосударственная экспертиза проектов строительства"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7839473057**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Новая Холмогоровка"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№ RU 39520302-00323**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **16.07.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.07.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования «Переславское сельское поселение»**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№ RU 39520302-00323**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **16.07.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.07.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования «Переславское сельское поселение»**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№ RU 39520302-00323**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **16.07.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.07.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования «Переславское сельское поселение»**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№ RU 39520302-00323**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **16.07.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.07.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования «Переславское сельское поселение»**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **45**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.04.2011**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2011**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **Муниципальное образование "Зеленоградский район"**
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: **126**
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: **04.03.2011**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **03.06.2011**
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: **Общества с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: **"Еврострой Инвест"**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **3905041344**
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:05:060703_:568____**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **21 205 км2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **спортивные и игровые площадки, тротуары**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **подъездные дороги, автостоянки**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **спортивные и игровые площадки**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **озеленение**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствуют требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичные / Открытые акционерные общества**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Калининградгазификация"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **163-М**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **115 000 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичные / Открытые акционерные общества**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Региональная энергетическая компания"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214663**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.04.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09/04/13**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.04.2015**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 250 508 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: **Публичные / Открытые акционерные общества**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключ ение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **64**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **40**
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	1	1	63.30	2				
2	Жилое помещение	1	1	47.35	1				
3	Жилое помещение	1	1	42.76	1				
4	Жилое помещение	1	1	64.35	2				
5	Жилое помещение	2	1	63.07	2				
6	Жилое помещение	2	1	47.16	1				
7	Жилое помещение	2	1	42.67	1				
8	Жилое помещение	2	1	64.12	2				
9	Жилое помещение	3	1	63.07	2				
10	Жилое помещение	3	1	47.16	1				
11	Жилое помещение	3	1	42.67	1				
12	Жилое помещение	3	1	64.12	2				
13	Жилое помещение	4	1	63.07	2				
14	Жилое помещение	4	1	47.16	1				
15	Жилое помещение	4	1	42.67	1				
16	Жилое помещение	4	1	64.12	2				
17	Жилое помещение	1	2	64.35	2				
18	Жилое помещение	1	2	42.76	1				
19	Жилое помещение	1	2	47.35	1				
20	Жилое помещение	1	2	63.30	2				
21	Жилое помещение	2	2	64.12	2				
22	Жилое помещение	2	2	42.67	1				
23	Жилое помещение	2	2	47.16	1				
24	Жилое помещение	2	2	63.07	2				
25	Жилое помещение	3	2	64.12	2				
26	Жилое помещение	3	2	42.67	1				
27	Жилое помещение	3	2	47.16	1				
28	Жилое помещение	3	2	63.07	2				
29	Жилое помещение	4	2	64.12	2				
30	Жилое помещение	4	2	42.67	1				
31	Жилое помещение	4	2	47.16	1				
32	Жилое помещение	4	2	63.07	2				
33	Жилое помещение	1	3	63.30	2				
34	Жилое помещение	1	3	47.35	1				
35	Жилое помещение	1	3	42.76	1				
36	Жилое помещение	1	3	64.35	2				
37	Жилое помещение	2	3	63.07	2				

38	Жилое помещение	2	3	47.16	1				
39	Жилое помещение	2	3	42.67	1				
40	Жилое помещение	2	3	64.12	2				
41	Жилое помещение	3	3	63.07	2				
42	Жилое помещение	3	3	47.16	1				
43	Жилое помещение	3	3	42.67	1				
44	Жилое помещение	3	3	64.12	2				
45	Жилое помещение	4	3	63.07	2				
46	Жилое помещение	4	3	47.16	1				
47	Жилое помещение	4	3	42.67	1				
48	Жилое помещение	4	3	64.12	2				
49	Жилое помещение	1	4	64.35	2				
50	Жилое помещение	1	4	42.76	1				
51	Жилое помещение	1	4	47.35	1				
52	Жилое помещение	1	4	63.30	2				
53	Жилое помещение	2	4	64.12	2				
54	Жилое помещение	2	4	42.67	1				
55	Жилое помещение	2	4	47.16	1				
56	Жилое помещение	2	4	63.07	2				
57	Жилое помещение	3	4	64.12	2				
58	Жилое помещение	3	4	42.67	1				
59	Жилое помещение	3	4	47.16	1				
60	Жилое помещение	3	4	63.07	2				
61	Жилое помещение	4	4	64.12	2				
62	Жилое помещение	4	4	42.67	1				
63	Жилое помещение	4	4	47.16	1				
64	Жилое помещение	4	4	63.07	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назачение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	подвал	1	7.80	Нежилое помещение	7.80
2	Нежилое помещение	подвал	1	7.21	Нежилое помещение	7.21
3	Нежилое помещение	подвал	1	7.21	Нежилое помещение	7.21
4	Нежилое помещение	подвал	1	7.20	Нежилое помещение	7.20
5	Нежилое помещение	подвал	1	66.46	Нежилое помещение	66.46
6	Нежилое помещение	подвал	1	5.85	Нежилое помещение	5.85
7	Нежилое помещение	подвал	1	7.96	Нежилое помещение	7.96
8	Нежилое помещение	подвал	1	7.96	Нежилое помещение	7.96
9	Нежилое помещение	подвал	1	7.80	Нежилое помещение	7.80
10	Нежилое помещение	подвал	1	54.98	Нежилое помещение	54.98
11	Нежилое помещение	подвал	2	7.41	Нежилое помещение	7.41
12	Нежилое помещение	подвал	2	7.41	Нежилое помещение	7.41
13	Нежилое помещение	подвал	2	7.41	Нежилое помещение	7.41
14	Нежилое помещение	подвал	2	7.20	Нежилое помещение	7.20
15	Нежилое помещение	подвал	2	54.98	Нежилое помещение	54.98
16	Нежилое помещение	подвал	2	7.44	Нежилое помещение	7.44
17	Нежилое помещение	подвал	2	7.41	Нежилое помещение	7.41
18	Нежилое помещение	подвал	2	7.41	Нежилое помещение	7.41
19	Нежилое помещение	подвал	2	7.41	Нежилое помещение	7.41
20	Нежилое помещение	подвал	2	66.46	Нежилое помещение	66.46
21	Нежилое помещение	подвал	3	7.41	Нежилое помещение	7.41
22	Нежилое помещение	подвал	3	7.41	Нежилое помещение	7.41
23	Нежилое помещение	подвал	3	7.41	Нежилое помещение	7.41
24	Нежилое помещение	подвал	3	7.44	Нежилое помещение	7.44
25	Нежилое помещение	подвал	3	66.46	Нежилое помещение	66.46
26	Нежилое помещение	подвал	3	7.20	Нежилое помещение	7.20
27	Нежилое помещение	подвал	3	7.41	Нежилое помещение	7.41
28	Нежилое помещение	подвал	3	7.41	Нежилое помещение	7.41
29	Нежилое помещение	подвал	3	7.41	Нежилое помещение	7.41
30	Нежилое помещение	подвал	3	54.98	Нежилое помещение	54.98
31	Нежилое помещение	подвал	4	7.80	Нежилое помещение	7.80
32	Нежилое помещение	подвал	4	7.96	Нежилое помещение	7.96
33	Нежилое помещение	подвал	4	7.96	Нежилое помещение	7.96
34	Нежилое помещение	подвал	4	5.85	Нежилое помещение	5.85
35	Нежилое помещение	подвал	4	51.24	Нежилое помещение	51.24
36	Нежилое помещение	подвал	4	7.20	Нежилое помещение	7.20
37	Нежилое помещение	подвал	4	7.21	Нежилое помещение	7.21
38	Нежилое помещение	подвал	4	7.21	Нежилое помещение	7.21
39	Нежилое помещение	подвал	4	7.80	Нежилое помещение	7.80
40	Нежилое помещение	подвал	4	66.46	Нежилое помещение	66.46

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	15.90
2	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал	Общественное	8.70
3	Техническое подполье	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.88
4	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	15.90
5	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	15.90
6	Лестничная клетка	Подъезд 2, подвал	Общественное	5.53
7	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2, подвал	Техническое	6.88
8	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	15.90
9	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	15.90
10	Лестничная клетка	Подъезд 3, подвал	Общественное	5.53
11	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3, подвал	Техническое	6.88
12	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	15.90
13	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	15.90
14	Электрощитовая (ВРУ)	Подъезд 4, подвал	Техническое	8.70
15	Помещение водомерного узла	Подъезд 4, подвал	Техническое	10.56
16	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	15.90
17	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.71
18	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.83
19	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.77
20	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.83
21	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.77
22	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17.83
23	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.71
24	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	17.83
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.87
26	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.72
27	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.87
28	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.72
29	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	4.87
30	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	15.72
31	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	4.87
32	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	15.72
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.87
34	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.72
35	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	4.87
36	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.72
37	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	4.87
38	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	15.72
39	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	4.87
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.87
41	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.72
42	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	4.87
43	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.72
44	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	4.87
45	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	15.72
46	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	4.87

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 4, подвал в осях 21-23 и Б-В	Водомерный узел	Водоснабжение
2	Подъезд 4, подвал в осях 22-24 и А-Б	Электрощитовая (ВРУ)	Электроснабжение

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **128 000 000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Страхование**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:05:060703_:568__**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичные / Открытые акционерные общества**
		Наименование банка: **Ф-Л "ЕВРОПЕЙСКИЙ" ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ" Г. КАЛИНИНГРАД**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810875000000491**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **3905041344**
		КПП: **390601001**
		ОГРН: **1023900781300**
		ОКПО: **56118274**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общества с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма "Думпкар"**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **3904022204**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **21 162 500 р.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **21.11.2018**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **39:05:060703:68_____**
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры, Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		26.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.03.2018	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
2	30.03.2018	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
3	30.03.2018	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
4	30.03.2018	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
5	30.03.2018	15.2 15.2.1	Об основных характеристиках жилых помещений
6	30.03.2018	15.3 15.3.1	Об основных характеристиках нежилых помещений
7	30.03.2018	16.1 16.1.1	Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади
8	30.03.2018	16.2 16.2.1	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме
9	30.03.2018	20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
10	28.04.2018	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2018
11	28.04.2018	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
12	28.04.2018	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
13	28.04.2018	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
14	30.07.2018	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
15	30.07.2018	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
16	30.07.2018	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
17	30.07.2018	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
18	30.07.2018	12.3	О кадастровом номере и площади земельного участка (добавлен документ "Градостроительный план земельного участка" и документ "Схема планировочной организации земельного участка"
19	30.07.2018	19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
20	30.07.2018	20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
21	07.08.2018	19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
22	16.10.2018	19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет (раздел 19.4 проектной декларации и возможность внесения изменений в проектной декларации на сайте наш.дом.рф появились с 15.10.2018г.)
23	16.10.2018	19.5	Форма привлечения денежных средств (раздел 19.5 проектной декларации и возможность внесения изменений в проектной декларации на сайте наш.дом.рф появились с 15.10.2018г.)

Всего пронумеровано,
прошнуровано и печатью
скреплено 2 листов

Генеральный директор
ООО «Евростройинвест»
А.Г. Ткач

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ЕВРОСТРОЙ
ИНВЕСТ
г. Калининград
РОССИЯ